

Rawa Mazowiecka, dnia 11 grudnia 2016 r.

**Zamawiający:**

Zespół Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej  
im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej  
96-200 Rawa Mazowiecka, ul. Zwolińskiego 46

Znak sprawy: ZS-CEZiU-RP-2/10/5224/2016

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego  
prowadzone na podstawie ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych  
(tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami)  
o wartości poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp  
w trybie: **przetargu nieograniczonego**

**na:**

**remont i adaptację pomieszczeń Zespołu Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej  
im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej**

**w celu ich dostosowania do potrzeb kształcenia zawodowego w ramach projektów:**

- nr RPLD.11.03.01-10-0026/16 „Staż i praktyki w zawodach przyszłości”
- nr RPLD.11.03.01-10-0033/16 „Poznaj zawód podczas stażu lub praktyk”
- nr RPLD.11.03.01-10-0036/16 „Krok do kariery w branży samochodowej”
- nr RPLD.11.03.01-10-0050/16 „Buduj karierę podczas stażu”

**współfinansowanych przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020  
Działanie XI.3. Kształcenie zawodowe.**

**Rodzaj zamówienia – Roboty budowlane**

**Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45262321-7 Wyrównywanie podłóg  
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów  
45421100-5 Roboty instalacyjne w budynkach

Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczono  
w Biuletynie Zamówień Publicznych

**dnia 11 grudnia 2016 r.**

**Nr ogłoszenia: 364067 - 2016**

Kierownik Zamawiającego  
Zatwierdzam

*Radosław Kaźmierczak*

## **SPIS ROZDZIAŁÓW**

- I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO
- II. PROCEDURA ORAZ TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA
- III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
- IV. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA
- V. OPIS WYMAGAŃ
- VI. OKRES I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA
- VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW
- VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA, KTÓRE WYKONAWCA WINIEN PRZEDŁOżyć NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO
- IX. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIENIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIENIA SIĘ POMIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCAMI.
- X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM
- XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ
- XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY
- XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY
- XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT
- XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
- XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
- XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.
- XVIII. INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH, OFERTACH WARIANTOWYCH, UMOWIE RAMOWEJ, ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH
- XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ
- XX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT. SESJA OTWARCIA OFERT
- XXI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

### **I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO**

Nazwa Zamawiającego: Zespół Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej  
im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej  
NIP 835-12-60-819  
REGON: 000188096  
Adres Zamawiającego: ul. Zwolińskiego 46, 96 – 200 Rawa Mazowiecka  
Telefon/faks: 46 815-41-41  
Adres strony internetowej: [www.rawa-kopernik.pl](http://www.rawa-kopernik.pl)  
Adres poczty elektronicznej: [projekty-zszezui@wp.pl](mailto:projekty-zszezui@wp.pl)  
Godziny urzędowania: pn - pt: 8.00-15.00

### **II. PROCEDURA ORAZ TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA**

1. Zespół Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.
2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami), a także wydanymi na podstawie niniejszej ustawy rozporządzeniami wykonawczymi dotyczącymi przedmiotowego zamówienia publicznego w tym:
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (DZ.U. z 2016r. poz. 1126)
  - Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (DZ.U. z 2015r. poz. 2254)

- Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2263)
3. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „ustawą Pzp”
  4. Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39 – 46 ustawy Pzp.
  5. Postępowanie jest współfinansowane ze środków pochodzących z Unii Europejskiej.
  6. Postępowanie jest wszczynane z dniem zamieszczenia przez Zamawiającego ogłoszenia o prowadzonym postępowaniu (zgodnie z art. 40 ust. 1-2 Ustawy Pzp): w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
  7. SIWZ, wszelkie ogłoszenia, zawiadomienia i inne dokumenty, które na mocy ustawy Pzp muszą być zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego, udostępniane będą pod adresem: [www.rawa-kopernik.pl](http://www.rawa-kopernik.pl)
  8. SIWZ udostępni się (nieodpłatnie) na stronie internetowej od dnia wszczęcia postępowania, zgodnie z terminami określonymi w pkt. 2.4, do upływu terminu składania ofert (zgodnie z art. 42 ustawy Pzp).

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pomieszczeń Zespołu Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika przy ul. Zwolińskiego 46 w Rawie Mazowieckiej (w budynku warsztatów i internatu) oraz ich i adaptacji na potrzeby realizacji zajęć z zakresu kształcenia zawodowego.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 zadania:
  - a) **Zadanie nr 1** remont i adaptacja pomieszczeń w ramach projektu nr RPLD.11.03.01-10-0026/16 „Staże i praktyki w zawodach przyszłości”:
    - **nr 17** z przeznaczeniem na pracownię **eksploatacji urządzeń i systemów mechatronicznych** dla zawodu: technik mechatronik
    - **nr 36** z przeznaczeniem na pracownię **rysunku technicznego** dla zawodu: operator obrabiarek skrawających
  - b) **Zadanie nr 2** remont i adaptacja pomieszczenia **nr 11** z przeznaczeniem na pracownię **warsztaty szkolne samochodowe** dla zawodu: technik pojazdów samochodowych i mechanik pojazdów samochodowych w ramach projektu nr RPLD.11.03.01-10-0036/16 „Krok do kariery w branży samochodowej”
  - c) **Zadanie nr 3** remont i adaptacja pomieszczenia w ramach projektu nr RPLD.11.03.01-10-0050/16 „Buduj karierę podczas stażu”
    - **nr 14** z przeznaczeniem na pracownię **budowlaną - warsztaty szkolne** dla zawodu: technik budownictwa
    - **nr 37** z przeznaczeniem na pracownię **organizowania i prowadzenia sprzedaży** dla zawodu: technik handlowiec
  - d) **Zadanie nr 4** remont i adaptacja pomieszczeń w ramach projektu nr nr RPLD.11.03.01-10-0033/16 „Poznaj zawód podczas stażu lub praktyk”
    - **nr 38** z przeznaczeniem na pracownię **hotelarską - jednostka mieszkalna z węzłem sanitarnym** dla zawodu: technik hotelarstwa
    - **nr 8** z przeznaczeniem na **pracownię obsługi gości** dla zawodu: technik żywienia i usług gastronomicznych
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym zakres robót/prac do wykonania zawiera dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) oraz przedmiar robót stanowiących załączniki do SIWZ.
  - 3.1. Przedmiar robót dołączony do SIWZ stanowi element pomocniczy, ułatwiający sporządzenie oferty. Roboty budowlane ujęte w dokumentacji projektowej, a nie ujęte w przedmiarach nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i nie będą finansowane przez Zamawiającego. Nie będą również uznane przez Zamawiającego jako podstawa do wnioskowania o zmianę terminu wykonania zamówienia. Jeżeli występują rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a przedmiarem robót, należy przyjąć za nadrzędną i wiążącą dokumentację projektową.
  - 3.2. Wszędzie tam, gdzie w STWiORB, dokumentacji technicznej, przedmiarach oraz zestawieniach materiałowych znajdują się określenia wskazujące znaki towarowe, zamawiający dopuszcza możliwość

zaoferowania przez Wykonawców produktów, materiałów lub urządzeń równoważnych. Użyte nazwy, typy, należy traktować jako rozwiązania przykładowe określające standardy jakościowe, wygląd i parametry techniczne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakie muszą spełniać rozwiązania równoważne, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy wykorzystany w obliczeniach projektowych. Jako równoważne dopuszcza się inne rozwiązania, niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zagwarantowania równorzędnych parametrów technicznych i technologicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej oraz zgodności z obowiązującymi wymaganiami prawnymi. Podane typy i właściwe im cechy mogą jedynie służyć dla lepszego doboru zamienników.

- 3.3. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego materiały i roboty budowlane spełniają wymagania, określone przez Zamawiającego, a obowiązek udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego, spoczywa na składającym ofertę.
- 3.4. Wszystkie materiały budowlane (kolory farb, oklein drzwiowych, płytek podłogowych i ściennych, i inne), które zostaną użyte lub zamontowane należy uzgodnić z Zamawiającym
- 3.5. **Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej i zapoznanie się z obiektem w tym dokonania niezbędnych pomiarów i sprawdzeń przed złożeniem oferty. Dokonanie oględzin obiektu wskazane jest szczególnie w kontekście zapisu zawartego w pkt. 3.1. i może być dokonane w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Potrzebę oględzin obiektu należy zgłosić do osób wymienionych w rozdziale IX pkt. 3 niniejszej SIWZ na dzień przed planowanymi oględzinami.**
4. Ze względu na fakt, że w pozostałych pomieszczeniach budynku remontowanego będą jednocześnie prowadzone zajęcia z młodzieżą należy zachować szczególną czujność podczas prowadzonych prac, odpowiednio zabezpieczyć miejsca niebezpieczne, zwracać szczególną uwagę na czystość w trakcie prac i po ich zakończeniu.
5. Prace mogą być prowadzone w godzinach dogodnych dla Wykonawcy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową i harmonogramem robót.

#### IV. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

- **Zadanie nr 1 (remont i adaptacja sali nr 17 i nr 36)** budżet projektu nr RPLD.11.03.01-10-0026/16 „Staże i praktyki w zawodach przyszłości”
- **Zadanie nr 2 (remont i adaptacja sali nr 11)** budżet projektu nr RPLD.11.03.01-10-0036/16 „Krok do kariery w branży samochodowej”
- **Zadanie nr 3 (remont i adaptacja sali nr 14 i nr 37)** budżet projektu nr RPLD.11.03.01-10-0050/16 „Buduj karierę podczas stażu”
- **Zadanie nr 4 (remont i adaptacja sali nr 8 i nr 38)** budżet projektu nr RPLD.11.03.01-10-0033/16 „Poznaj zawód podczas stażu lub praktyk”

#### V. OPIS WYMAGAŃ:

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
  - a) fizyczne wykonanie robót branży sanitarnej
  - b) fizyczne wykonanie robót branży elektrycznej i teletechnicznej
  - c) fizyczne wykonanie robót branży budowlanejPowyższy wymóg nie dotyczy osób nadzorujących te roboty a wykonujących samodzielne funkcje techniczne jak: kierownik budowy, kierownik robót.
2. Wszystkie osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
3. Wykonawca będzie dysponował zasobami technicznymi niezbędnymi do realizacji zamówienia.
4. Wykonawca musi posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę równą co najmniej 25% wartości oferty.
5. Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w postaci wykonania co najmniej 1 zamówienia w zakresie robót budowlanych o łącznej wartości nie mniejszej niż 200 000 zł w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w okresie ostatnich 5 lat.
6. Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na łączną kwotę równą co najmniej 50 000 zł.

7. Wymagania dotyczące gwarancji jakości: Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty, zastosowane materiały oraz urządzenia wynosi minimum 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego. Okres gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert – Rozdział XIV SIWZ.

## VI. OKRES I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Umowa z Wykonawcą zamówienia zostanie zawarta niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, przy zachowaniu przepisów ustawy w tym zakresie.
2. Przedmiot zamówienia należy zrealizować **w terminie do 31.03.2017**, przy czym termin wykonania poszczególnych zadań Zamawiający ustali w porozumieniu z Wykonawcą.
3. Zamawiający informuje, iż we wszystkie terminy wykonania zadań w zamówieniu będą wynikać z planowanego przebiegu realizacji projektów i założeń zawartych we wnioskach o dofinansowanie projektów współfinansowanych ze środków EFS.
4. Szczegółowe harmonogramy prac Zamawiający ustali w porozumieniu z Wykonawcą po podpisaniu umowy.

## VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - a) nie podlegają wykluczeniu
  - b) spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. Warunki udziału w postępowaniu:
  - 2.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w niniejszej SIWZ warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
    - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej
    - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
    - c) zdolności technicznej lub zawodowej
  3. Określenie warunków udziału w postępowaniu.
    - 3.1. Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 2.1. lit. a).
    - 3.2. Wykonawca spełni warunek dotyczący **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**, o którym mowa w pkt 2.1. lit. b), jeżeli wykaże, że posiada aktualną w dniu otwarcia ofert opłaconą Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia oraz że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę stanowiącą min. 25% wartości oferty, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
    - 3.3. Wykonawca spełni warunek dotyczący **zdolności technicznej lub zawodowej**, o którym mowa w pkt 2.1. lit. c), jeżeli wykaże, że będzie dysponował:
      - a) co najmniej 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do pełnienia funkcji **kierownika budowy** (uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24.09.2014 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. 2014 poz. 1278 lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),
      - b) co najmniej 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych do pełnienia funkcji **kierownika robót elektrycznych** (świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji min. do 1 kV zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r.).
      - c) co najmniej 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych do pełnienia funkcji **kierownika robót sanitarnych -lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych. Zamawiający dopuszcza łączenie w/w funkcji.**

Ponadto Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie **wykonał:**

- a) **co najmniej 1 zamówienie polegające na remoncie, budowie lub przebudowie budynku lub jego części o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 350 000,00zł brutto** (wykonał oznacza: został podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę końcowy protokół odbioru robót)
  - b) **co najmniej 1 zamówienie polegające na remoncie, budowie lub przebudowie pracowni kształcenia zawodowego na czynnym obiekcie szkolnym o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 70 000,00zł brutto** (wykonał oznacza: został podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę końcowy protokół odbioru robót)
4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 3 w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 5.1. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 5.2. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1. ustawy Pzp.
- 5.3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane – wykonanie części zamówienia w charakterze podwykonawcy.
- 5.4. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 5.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. 5, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 3.3
- 5.6 W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą
6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 6.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 6.2. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 6.3. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

7. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w rozdział VIII pkt 3.
  - 7.1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
  - 7.2. Ocena spełniania powyższych warunków będzie polegać na sprawdzeniu na zasadzie: spełnia / nie spełnia, czy Wykonawcy złożyli niżej przedstawione oświadczenia.
8. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt 3 niniejszego rozdziału SIWZ musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca samodzielnie lub wszyscy Wykonawcy łącznie.
9. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców:
  - a) którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 3
  - b) którzy nie wykażą, że nie zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy PZP
  - c) wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy PZP
10. Wykonawca może skorzystać z instytucji „samooczyszczenia” zgodnie z art. 24 ust.8. W tym celu zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą stosownego oświadczenia, a następnie zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy PZP do złożenia dowodów. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeśli Zamawiający uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna, za wystarczające dowody przedstawione przez Wykonawcę.
11. Zamawiający informuje, że prowadząc procedurę o udzielenie zamówienia publicznego będzie działał z zastosowaniem zasad określonych art. 24aa ust. 1 ustawy. Zamawiający po otwarciu ofert najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
  - 8.1 Zamawiający może wezwać Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1.

#### **VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA, KTÓRE WYKONAWCA WINIEN PRZEDŁOżyć NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO.**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdz. VII oraz wykazaniu braku podstaw do wykluczenia, Wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:
  - a) aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w Załącznikach nr 2 i 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.
  - b) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.24 ust.5 pkt 1 ustawy.
  - c) wykaz robót budowlanych (w tym co najmniej 1 zamówienie polegające na budowie, przebudowie lub remoncie budynku lub jego części o wartości robót nie mniejszej **niż 350 000,00 zł brutto** oraz co najmniej 1 zamówienie polegające na remoncie, budowie lub przebudowie pracowni kształcenia zawodowego **na czynnym obiekcie szkolnym** o łącznej wartości robót nie mniejszej **niż 70 000,00zł brutto**) wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów, że roboty budowlane zostały wykonane należyście. W szczególności z informacją o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa są referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane. Wzór wykazu robót stanowi załącznik nr 5 do SIWZ
  - d) wykaz osób:
    - co najmniej 1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do pełnienia funkcji kierownika budowy
    - co najmniej 1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych
    - co najmniej 1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych do pełnienia funkcji kierownika robót sanitarnych

- lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych. Zamawiający dopuszcza łączenie w/w funkcji, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacja o podstawie dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi załącznik 6 do SIWZ
- e) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w punkcie 1a) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzić spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia (każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę nie może podlegać wykluczeniu z postępowania co oznacza, iż oświadczenie w tym zakresie musi złożyć każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną).
- f) wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w punkcie 1 a).
- g) zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w rozdziale VII, punkt 5 podpunkt 5.1) i 5.6) SIWZ- jeżeli Wykonawca polega na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego.
2. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązany jest w szczególności do złożenia oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w sposób określony w art. 24 ust. 11 ustawy – tj. w terminie do 3 dni od dnia przekazania Wykonawcom (zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego) informacji o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowi załącznik nr 4 do SIWZ
3. Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego. Zamawiający przez udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
- a) dokumentów podmiotu trzeciego, w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw do wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu – jeżeli Wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego.
- b) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej wykonawcy na kwotę stanowiącą min. 25% wartości oferty, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 3 lit a) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 5.1. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy.
6. Zamawiający może wezwać Wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.



7. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

#### **IX. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIENIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIENIA SIĘ POMIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCAMI.**

1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j.Dz. U. z 2016 r. poz. 1113), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j.Dz. U. z 2016 r. poz.1030).
  - 1.1. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
2. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ
  - a) każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ
  - b) Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert,
  - c) jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2.b lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania,
  - d) pytania powinny być skierowane do Zamawiającego faksem lub pisemnie na adres Zamawiającego lub drogą elektroniczną na adres [projekty-zszechu@wp.pl](mailto:projekty-zszechu@wp.pl)
  - e) treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej, bez ujawniania źródła zapytania.
  - f) przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2.b),
  - g) w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza ją na swojej stronie internetowej,
  - h) jeżeli w wyniku zmiany SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza informację na swojej stronie internetowej.
3. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:
  - a) Agata Lipska - [projekty-zszechu@wp.pl](mailto:projekty-zszechu@wp.pl)
  - b) Ewa Kawatek - [projekty-zszechu@wp.pl](mailto:projekty-zszechu@wp.pl)
  - c) informacje udzielane są w dni powszednie – w godz. od 8:00 do godz. 15:00.

#### **X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### **XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### **XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.

2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim i Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty ani pozostałych dokumentów w innym języku.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
4. Wzór formularza oferty stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ.
5. Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.
6. Jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, wraz z ofertą składa się pełnomocnictwo.
  - 6.1. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do złożenia oferty upoważnia również do poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii wszystkich dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że z treści pełnomocnictwa wynika co innego.
  - 6.2. Pełnomocnictwo składa się w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
7. **Wykonawca może złożyć jedną ofertę.**
8. Ofertę sporządza się w sposób staranny, czytelny i trwały. Stwierdzone przez Wykonawcę w ofercie błędy i omyłki w zapisach - przed jej złożeniem – poprawia się przez skreślenie dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu, oraz podpisanie poprawki i zamieszczenie daty dokonania poprawki.
9. Wykonawca zobowiązany jest ponumerować, parafować wszystkie strony stanowiące treść oferty oraz spiąć w sposób trwały, uniemożliwiający jej zdekompletowanie.
10. Informacja o liczbie zapisanych stron oferty, winna być zamieszczona w formularzu oferty, o którym mowa w pkt 5.
11. Z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 93 ust. 4 Ustawy, koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyników postępowania.
  - 11.1. Wykonawca składa ofertę w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu w sposób zapewniający nieujawnienie treści oferty do chwili jej otwarcia. Zamknięta koperta lub inne opakowanie musi zawierać stosowne i nie budzące wątpliwości oznaczenie. Sposób opisania koperty:

Nazwa, adres, tel,  
e-mail Wykonawcy

Adresat:  
Zespół Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej  
i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika  
w Rawie Mazowieckiej  
ul. Zwolińskiego 46

**Oferta - Przetarg nieograniczony**

**na remont i adaptację pomieszczeń Zespołu Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej w celu ich dostosowania do potrzeb kształcenia zawodowego w ramach projektów współfinansowanych przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020**  
**Działanie XI.3. Kształcenie zawodowe.**

oraz : **nie otwierać przed 27.12.2016, godz. 11:15**

- 11.2. Jeżeli oferta zostanie złożona w innym miejscu niż wyznaczone przez Zamawiającego zgodnie z rozdz. XIX pkt 1 lub jeżeli nie zostanie opisana w sposób wskazany w pkt 12.1 to Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne otwarcie oferty przed terminem lub niedostarczeniem jej na posiedzenie komisji, na którym dokonywane będzie otwarcie ofert.
12. Wykonawca może dokonać zmiany oferty przed upływem terminu składania ofert.
  - a) zmienioną ofertę należy złożyć zgodnie z podanym wzorem wraz z dopiskiem „ZMIANA OFERTY”.
13. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę (zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy)
14. Oferty złożone po terminie, Zamawiający zwraca niezwłocznie Wykonawcom, zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy.

### XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Ceną oferty jest podane w formularzu ofertowym wynagrodzenie brutto za wykonanie pełnego zakresu robót, o którym mowa w rozdz. IV.
  - 1.1. Dodatkowo, Wykonawca zobowiązany jest wyszczególnić w treści formularza ofertowego **cenę za** każde zadanie, z której wynikać będzie cena oferty brutto o której mowa w pkt 1. Zamawiający informuje, iż wymóg podania ceny za 1 zadanie brutto ma charakter uzupełniający wiedzę Zamawiającego i jest niezbędny do prawidłowego rozliczenia umowy.
  - 1.2. Wycenę wszystkich robót w kosztorysie ofertowym należy sporządzić w formie kosztorysu uproszczonego, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót. Zamawiający zastrzega sobie, że

przed podpisaniem umowy dla celów rozliczeniowych Wykonawca przedstawi kosztorys szczegółowy wraz z dołączonym zestawieniem cen robocizny, materiałów i sprzętu.

- 1.3. Rozliczenie wykonanych robót nastąpi kosztorysem powykonawczym **po każdym zadaniu** w oparciu o przedstawiony kosztorys ofertowy.
2. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki cenowe związane z wykonaniem zamówienia na warunkach określonych przez Zamawiającego.
3. Cena oferty musi być podana w PLN słownie i cyfrowo, zaokrąglona do drugiego miejsca po przecinku (pełne grosze według zasad arytmetyki).
4. Cena oferty jest wartością ostateczną, zawierającą wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotowego zamówienia z uwzględnieniem danin publicznoprawnych.
5. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

#### **XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zgodnie z art. 91 ust 1. Ustawy, Zamawiający dokonuje wyboru kryterium, jakim będzie kierował się przy ocenie ofert i wyborze oferty najkorzystniejszej.
2. Komisja przetargowa będzie postępować zgodnie z wymaganiami ustawy i kierować się następującymi kryteriami:
  - a) **Cena – 60 %** max. ilości punktów
  - b) **Termin wykonania – 20%** max. ilości punktów. Maksymalna ilość punktów do uzyskania wynosi 20. Liczba punktów przyznana za ofertę zostanie obliczona wg zasady:
    - wykonanie robót do dnia **28.02.2016 - 20 pkt.**
  - c) **Gwarancja-20%** max. ilości punktów. Maksymalna ilość punktów do uzyskania wynosi 20. Liczba punktów przyznana za ofertę zostanie obliczona wg zasady:
    - Udzielenie gwarancji do dnia **30.03.2021 (5 lat) - 20 pkt.**
3. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie opisanego kryterium i ustaloną punktacją. Oferta może uzyskać maksymalnie 100pkt (100pkt=100%).
  - a) **Cena – max. 60 punktów**  
sposób obliczenia:  $K_c = (K_{cn}/K_b) \times 100$  punktów  $\times 60\%$   
gdzie  $K_c$  – liczba punktów przyznana badanej ofercie w kryterium cenowym  
 $K_{cn}$  – najniższa cena spośród wszystkich przedstawionych przez Wykonawców  
 $K_b$  – cena badanego Wykonawcy
  - b) **Termin wykonania ( $K_t$ ) – max 20 punktów** przyznawane zgodnie z zapisami w pkt. 2 lit. b
  - c) **Gwarancja ( $K_g$ ) – max. 20 punktów** przyznawane zgodnie z zapisami w pkt. 2 lit. c
  - d)  $W_{oo} = K_c + K_t + K_g$   
gdzie  $W_{oo}$  – wskaźnik oceny oferty
5. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która spełnia postawione warunki, nie została odrzucona, nie została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu oraz która uzyska największą ilość punktów w oparciu o w/w kryteria oceny ofert. Pozostałym Wykonawcom, spełniającym warunki udziału w postępowaniu, przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

#### **XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, wykonawca, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy składa:
  - a) pełnomocnictwo, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik,
  - b) umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli oferta tych wykonawców zostanie wybrana.

#### **XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR**

**UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.**

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
2. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.
3. Wykonawca akceptuje treść projektu umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia, w formie oświadczenia złożonego w formularzu ofertowym.
4. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób – w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
  - 4.1. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt 17.4, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia w przypadku trybu przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę,
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.
7. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami), Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następujących przypadkach:
  - a) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
  - b) dopuszczalna jest zmiana umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia w przypadku zmiany harmonogramu rzeczowo - finansowego projektu zawartego we wniosku o dofinansowanie projektu
  - c) dopuszczalna jest zmiana umowy w zakresie wynagrodzenia brutto w przypadku, gdy w czasie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT)

**XVIII. INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH, OFERTACH WARIANTOWYCH, UMOWIE RAMOWEJ, ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcie umowy ramowej.
4. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień Publicznych polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych

**XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, który ma lub miał interes w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów zawartych w Dziale VI Ustawy PZP (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami) jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy.
2. W świetle obowiązującej Ustawy stronie postępowania o udzielenia zamówienia publicznego przysługuje prawo do złożenia odwołania.
3. Zgodnie z treścią art. 180 ust. 2, w niniejszym postępowaniu, Wykonawcy przysługuje odwołanie wyłącznie wobec czynności:
  - a) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - b) odrzucenia oferty odwołującego,
  - c) opisu przedmiotu zamówienia,
  - d) wyboru najkorzystniejszej oferty.

**XX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT. SESJA OTWARCIA OFERT**

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego – Zespole Szkół - CEZiU im. Mikołaja Kopernika w Rawie Mazowieckiej w sekretariacie - do rąk własnych Elżbiety Kazimierskiej w terminie do dnia **27.12.2016, godz. 11:00**

2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie: Zespołu Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej w Rawie Mazowieckiej **27.12.2016, godz. 11:15**
3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie, zostaną zwrócone Wykonawcy bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.
4. Oferta złożona w terminie składania ofert będzie podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Koperta lub inne opakowanie, w którym będzie złożona oferta zostanie opatrzona numerem według kolejności składania oraz datą i godziną jej złożenia.
5. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
6. Zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
  - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
  - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

## **XXI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ**

Załącznik nr 1 Formularz oferty  
Załącznik nr 2 Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia  
Załącznik nr 3 Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu  
Załącznik nr 4 Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej  
Załącznik nr 5 Wykaz robót budowlanych  
Załącznik nr 6 Wykaz osób  
Załącznik nr 7 Projekt umowy  
załącznik nr 8 Zobowiązanie podmiotu  
załącznik nr 9 Przedmiary robót  
załącznik nr 10 Dokumentacja projektowa przebudowy budynku warsztatów szkolnych  
załącznik nr 11 Dokumentacja projektowa pracowni 36, 37, 38 w budynku internatu  
Załącznik nr 12 STWIOR